

2025 年 11 月 17 日

静岡市葵区鷹匠一丁目1番1号
静岡鉄道株式会社

静鉄グループ 2025 年度 中間連結決算概況について

◇中間連結決算概況

当中間連結会計年度においては、自動車販売事業の新車販売台数が増加したほか、レンタカー・リース事業では国内レジャーおよび法人リース市場が好調に推移しました。またビジネスホテル事業で大阪・関西万博の需要の取り込みができたことに加え、不動産販売事業では分譲マンションの引渡がスタートしたこと、乗合バス事業では前年下期に運賃改定を実施したことなどから、当中間会計年度における売上高は増加し、923 億 51 百万円（前中間期比：6.9%増）となりました。

利益面では、エネルギー関連費用や人件費が増加するなど一部減益要素もございましたが、各事業売上高の増加に伴う粗利益の増加によりコスト増を吸収し、営業利益は 35 億 48 百万円（前中間期比：5.4%増）、経常利益は 33 億 79 百万円（前中間期比：6.5%増）、中間純利益におきましては 25 億 72 百万円（前中間期比：10.5%増）となりました。

なお売上高は2期連続で中間連結決算の過去最高を更新し、各段階利益においても3期連続で過去最高益を記録いたしました。

◇2026 年 3 月期の見通し

2026 年3月期の業績予測につきましては、中間連結決算概況の要因に加え、スーパーマーケット事業では、拡大を進める小型店舗「KITE-GO」6店舗目を 2026 年1月に葵区上足洗で開業するほか、ビジネスホテル事業では稼働率・客室単価の増加を見込んでいることなどから売上高は 1,861 億 4 百万円（前期比：1.2%増）を見込んでおります。

一方利益面では、投資の増加による減価償却費の増加や、処遇改善に伴う人件費の増加によりコストが増加することを見込んでおります。

当社グループは、今後もお客様に安全・安心・快適をお届けするための取り組みをグループ全体で推進するとともに、生活ニーズの多様化に応える事業活動を実施してまいります。

<添付資料>

- ・静鉄グループ 2025 年度中間 事業セグメント別概況
- ・静鉄グループ 2025 年度中間連結決算指標

この件のお問い合わせは下記へお願いいたします

経営管理部

□グループ事業課：古川(ふるかわ)、花崎(はなざき)

□直通電話：(054)254-5116

□F A X：(054)273-0658

□E メール：group@shizutetsu.co.jp

総務部

□総務課：大賀(おおが)

□直通電話：(054)254-5129

□F A X：(054)255-8816

□E メール：y.oga@shizutetsu.co.jp

静鉄グループ 2025 年度中間 事業セグメント別概況

当社グループは、交通事業、流通事業、自動車販売事業、不動産事業、レジャー・サービス事業、建設事業の6つの事業セグメントで構成されています。事業セグメント別の概況は以下のとおりです。

・交通事業

鉄道事業では、2025年9月から、沿線の「バンダイホビーセンター」の新工場内ミュージアムの開業に合わせ、最寄り駅である長沼駅に、当社初となる副駅名「バンダイホビーセンター前」を設置するなど、沿線の盛り上げりに努めました。輸送人員は5,676千人(前中間期比 2.5%増)となり、前中間期と比べて旅客運輸収入が増加しました。

索道事業の日本平ロープウェイにおいては、インバウンドやクルーズ船の団体客利用が好調に推移いたしました。

乗合バス事業のしずてつジャストラインでは、大阪・関西万博開催に伴い、清水～吉田エリアから大阪・関西万博会場をダイレクトに結ぶ高速バスを2025年4月から毎日運行いたしました。また2025年7月から、高速バス藤枝・焼津・静岡～「東京ディズニーリゾート®」線の経路変更を行い、羽田空港への乗り入れを開始いたしました。前年下期に実施した運賃改定の影響により、輸送人員は13,898千人(前中間期比 1.1%減)となりましたが、前中間期と比べて乗合運送収入は増加しました。

以上の結果、交通事業の営業収益は、75億1千4百万円(前中間期比 6.2%増)となりました。

・流通事業

スーパーマーケット事業の静鉄ストアでは、お客様により楽しく快適なお買い物体験を提供するとともに、従業員の働きやすさ向上を図る取り組みとして、2025年7月から、お客様がスマートフォンの専用アプリで商品バーコードを読み取り、支払いまで完結できるセルフレジシステム「ピピットセルフ」を一部店舗で導入いたしました。また2025年1月に小型店舗「KITE-GO」の5店舗目となる「KITE-GO 八幡町店」を開業したほか、販促強化や一品単価の上昇などにより、前中間期と比べて店舗売上が増加しました。

食堂売店事業の静鉄リテイリングでは、静鉄ストアと共同で、2025年6月に大阪・関西万博「EXPO メッセ WASSE」会場に出店し、地域製品の販路拡大に向け静岡の食文化の魅力をPRいたしました。

以上の結果、流通事業の営業収益は、240億6千8百万円(前中間期比 0.6%増)となりました。

・自動車販売事業

自動車販売事業のトヨタユナイテッド静岡では、2025年6月に静岡県内のトヨタ販売店では初めてのGR Garageとなる「GR Garage 沼津」をグランドオープンいたしました。また2025年8月に「レクサス静岡葵」をリニューアルオープンし、ご家族向けファミリールームを新設するなど、多くのお客様のニーズにお応えできる店舗に刷新いたしました。

新車販売台数は7,855台(前中間期比+744台)となり、販売台数の増加などにより新車売上は増加いたしました。また、中古車販売台数については、5,579台(前中間期比+1,225台)となり、市場高騰による台当たり単価の上昇などにより、中古車売上は増加しました。

自動車リース事業のトヨタレンタリース静岡では、車両の順次入替を進めたほか、レジャー需要の高まりなどにより、レンタカーの稼働率が前期に引き続き好調に推移したことで、レンタル売上は増加しました。また保有台数の増加により、前中間期と比べてリース売上が増加しました。

以上の結果、自動車販売事業の営業収益は、462 億4千9百万円(前中間期比 10.4%増)となりました。

・不動産事業

不動産販売事業では、新築建売住宅において「エバースクエア馬淵一丁目」全5棟ほか3物件が好評のうち完売しました。また 2025 年9月より、横浜市戸塚区の分譲マンション共同事業「ガーデングランデ横浜戸塚」の引き渡しを開始いたしました。

ショッピングセンター事業の静鉄プロパティマネジメントでは、新静岡セノバ5階の催事スペース「セノバひろば」において、「THE GUNDAM BASE POP-UP in SHIZUOKA」をはじめとした沿線の企業や学校と連携したイベントを開催するなど、賑わい創出に努めました。

以上の結果、不動産事業の営業収益は、63 億9千5百万円(前中間期比 22.4%増)となりました。

・レジャー・サービス事業

ビジネスホテル事業では、万博の影響に加え、前期に引き続き県外施設を中心にインバウンド宿泊者の増加が顕著に見られ、客室稼働、単価ともに好調に推移しました。全施設合算した平均客室稼働率は 86.5%(前中間期比 2.9pt増)となったほか、客室単価の上昇などにより、前中間期と比べて宿泊収入が増加しました。

以上の結果、レジャー・サービス事業の営業収益は、60 億1千6百万円(前中間期比 12.2%増)となりました。

・建設事業

建設事業の静鉄建設では、清水区民間企業新社屋の建築工事などにより、建設事業の営業収益は、21 億6百万円(前中間期比 27.5%減)となりました。

2025 年 9 月期 中間連結決算指標

◆連結決算概要

(単位:百万円、%)

	2025 年 9 月 中間	2024 年 9 月 中間	前中間期比	
			増減額	増減率
営 業 収 益	92,351	86,385	5,966	6.9
営 業 利 益	3,548	3,365	182	5.4
経 常 利 益	3,379	3,172	207	6.5
親会社株主に帰属する 中 間 純 利 益	2,572	2,327	245	10.5

◆セグメント別営業収益

	2025 年 9 月 中間	2024 年 9 月 中間	前中間期比	
			増減額	増減率
営 業 収 益	92,351	86,385	5,966	6.9
交 通 事 業	7,580	7,148	432	6.0
流 通 事 業	24,324	24,143	181	0.8
自動車販売事業	46,705	42,284	4,420	10.5
不 動 産 事 業	6,791	5,591	1,200	21.5
レジャー・サービス事業	6,706	6,171	534	8.7
建 設 事 業	3,962	3,308	653	19.7
内 部 消 去	△ 3,718	△ 2,262	△ 1,456	－

◆セグメント別営業利益

	2025 年 9 月 中間	2024 年 9 月 中間	前中間期比	
			増減額	増減率
営 業 利 益	3,548	3,365	182	5.4
交 通 事 業	△ 230	△ 197	△ 32	－
流 通 事 業	316	314	2	0.7
自動車販売事業	2,142	2,392	△ 249	△ 10.4
不 動 産 事 業	823	504	318	63.2
レジャー・サービス事業	532	350	182	52.1
建 設 事 業	73	20	53	253.3
内 部 消 去	△ 111	△ 19	△ 91	－

※金額は百万円未満を切り捨て表示