





新半余プラン 年代別 登場!

居室での面会もできます



****静岡鉄道株式会社

100120-115-248

施設情報などWEBでもご覧いただけます

しずてつの介護



「ここからの人生が楽しみになる |を実現するために

徹底的にこだわったサービスと設備

業界最高水準の人員体制

グライフ北安東は業界でも最高水準となる[1.5対1]の人員体制(※1)。 スタッフの目が行き届きやすいため、

安全・安心なサービスをご提供することができ、 ご本人のご希望に沿った介護を実現いたします(※2)。

※1 法令が有料老人ホームに義務付けている人員体制は「3対1(要介護者3名様に対し、常勤スタッフが1名)」ですが、 ライフ北安東では「1.5対1(要介護者3名様に対し、常勤スタッフが2名)」の人員体制を実現しています。

※2 当施設は週40時間換算で常勤看護職員4.78名、介護職員32.03名を有しています。 夜間帯(23:00~翌5:00)は介護職員3~4名体制となり、仮眠のため最少時は2名の体制となることがあります。 *2022年11月30日現在

「眠りSCAN」で 睡眠状態を見える化

全室完備



もしもの災害でも 安全·安心





人ひとりの身体状態を介護・看護スタッフも把握

新料金プラン | 下記のプランのほか、月単位でのご契約プラン(在宅復帰支援ブラン)もご用意しております

入居時の費用 (入居一時金)

終身プランで ご契約の場合

(償却期間4年)

償却期間経過後、追加費用は不要です。

月々の費用(注2)

[要支援] 252.212円 \sim [要介護5] 318.164円

お一人入民

管理費 121.000円 68.700円 水光熱費(注4) 11.000円

介護費用(自己負担(注5)+上乗せ介護費) 介護度によって 〈要支援1〉51,512円~〈要介護5〉117,464円

年代別終身プランのほか、右記の2つのプランをご用意しています。 詳しくはスタッフにご相談ください。

NEW

2年契約プラン

在宅復帰支援プラン

●入居一時金および居室利用料は、介護居室、共用部分の利用のための家賃相当額(非課税)です。

●利用権は所有権ではないため、修繕積立金、消費税、不動産取得税、固定資産税などはかかりません。また、相続・譲渡はできません。

※上記以外の契約プランや解約、返還金制度についてはホームページをご覧いただくか、直接お問い合わせください。

(注1) 償却期間内に逃去された場合は返還金があります。3ヵ月経過後、初期償却分として20%を償却し、その後償却期間で毎月償却となります。 (注2) 消費税込 (注3) 食費は1日3食とおやつを30日間、グライフの食事を召し上がった場合の金額です。朝食とおやつは軽減税率の対象となります。(注4) 介護居室での水光熱費は定額となります。(注5) 1割負担の場合

静清バイパス 唐瀬ICより 約800m· 県立総合病院 すぐ近く

ご家族が集いやすい

周辺には 緑豊かな公園が多数あり、 新東名や静清バイパスなどとの アクセスも良好。

【グライフ北安東 施設概要】●所在地 / 〒420-0881 静岡市葵区北安東二丁日28番10号 ●交通 / IR東海道線「静岡駅上りしずてつジャストライン上足洗線「唐瀬営業所」「バス16分、「柳新田北」下車バス停より徒歩4分(約320m) ●開設 / 2013 年9月1日 ●敷地面積 / 2978-95:mi ●延床面積 / 3,399-64mi ●構造 (全て耐火) / 鉄筋コンクリート造地上4階建 ●入居条件 / 65歳以上の方。共同生活が円満にできる方。原則要介護認定を受けている方 ●定員 / 48名 ●居室総数 / 介護居室 48室(全て18.60m) ● 今回募集居室数 / 3空 ●返還金制度 / あり ●共用施設 / 多目的室 (機能回復訓練室)、一時分應室(15万)、健康管理室、玄関ホール、応接室、相談密、理美容室、水谷用駐車場、駐輪場、ゲストルーム、食室(2万所)、冷室 (個浴2ヶ所・特殊浴槽3ヶ所)、共用便所 (7ヶ所) 他 ※利用の際、別室費用がかかる施設があります。● 入居費用 (入居プランを①・③まり選択) / ①年代別終身ブラン: 「80歳未満 入居一時金1,600万円 (8年償却) / 80歳代 入居一時金1,200万円 (6年償却) / 90歳以上 入居一時金8,000万円 (4年償却) / 3 非課税・入居契約時・括払い※入居一時金は介護居室、共用部分を利用するための家賃利当額・資产提換・開発費・建設費を基礎と、周辺相場を考慮し、平均余命等を勘案して設定した規定居住期間の家賃利当額よび規定居住期間を超えて入居契約が維統終する場合に働えて受領する額です。算定にあたっては静間市有料を入ホーム設置運営指導指針おいび里全労働省の標準指導指針に基づき合理的に算定しています。②生契約ブラン: 「入居一時金 / 396万円※非課税・2年払い)」上敷金 / 51万円(非課税・入居契約時・括支払い)」。※2年契約ブラン: 介居一時金 / 396万円※非課税・2年払い)」上敷金 / 51万円(非課税・入居契約時・括支払い)」。※2年契約ブラン: 介居一時金 / 396万円※非課税・2年払い)」上敷金 / 51万円(非課税・入居契約時・括支払い)」、※2年契約ブラン: 介居 / 61万円(非課税・月払い)上上敷金 / 51万円(非課税・入居契約時・括支払い)」、※2年契約ブラン: 介度では一きをはがまりましまり、200円(200円(200円)、200円(200円)、200円)、200円(200円)、200円)、200円)、200円 (200円)、200円)、200円 (200円)、200円)、200円)、200円 (200円)、200円)、200円 (200円)、200円)、200円 (200円)、200円)、200円)、200円 (200円)、200円)、200円)、200円 (200円)、200円)、200円)、200円 (200円)、200円)、200円)、200円)、200円 (200円)、200円)、200円)、200円 (200円)、200円)、200円)、200円 (200円)、200円)、200円)、200円)、200円 (200円)、200円)、200円)、200円)、200円 (200円)、200円)、200円)、200円 (200円)、200円)、200円)、200円 (200円)、200円)、200円)、200円 (200円)、200円)、200円)、200円 (200円)、200円)、200円)、200円 (200円)、200円)、200円)、200円 (200円)、200円)、200円)、200円 (200円)、200円)、200円)、200円)、200円)、200円)、200円 (200円)、200円)、200円)、200円 (200円)、200円)、200円)、200円 (200円)、200円)、200円)、200円 (200円)、200円)、200円)、200円)、200円 (200円)、200円)、200円)、200円)、200円)、200円)、200円 (200円)、200円)、200円)、200円 (200円)、200円)、200円)、200円)、200円)、200円)、200円 (200円)、200

介護 ■介護保険/静岡市指定介護保険特定施設(一般型特定施設)、静岡市指定介護保険介護予防特定施設(一般型特定施設)■居室区分/全室個室 ■一般型特定施設である有料老人ホームの介護にかかわる職員体制/15:1以上